

Правительство Российской Федерации утвердило комплексную государственную программу "Строительство".

[Постановление Правительства РФ от 30.09.2022 N 1730 "Об утверждении комплексной государственной программы Российской Федерации "Строительство" {КонсультантПлюс}](#)

Программа направлена на обеспечение достижения приоритетов и целей государственной политики в сфере строительства и управления государственными капитальными вложениями в увязке с иными государственными программами Российской Федерации.

В перечне основных задач Программы: обеспечение развития систем коммунальной инфраструктуры, а также транспортной, социальной, туристической и иной инфраструктуры, необходимой для формирования комфортной и безопасной среды для проживания граждан во всех населенных пунктах, минимизация негативного воздействия строительной отрасли и жилищно-коммунального хозяйства на окружающую среду, экологическое оздоровление водных объектов.

Способами эффективного решения указанных задач являются: переход к среднесрочному (пятилетнему) планированию капитальных вложений, осуществляемых с привлечением средств федерального бюджета, сокращение сроков и оптимизация процедур принятия решений, сокращение инвестиционно-строительного цикла, цифровизация применяемых процедур, расширение механизмов опережающего строительства и досрочного ввода объектов капитального строительства в эксплуатацию, реализация мероприятий по сокращению количества незавершенных объектов.

Основные тезисы комплексной программы «Строительство»

Оценка текущего состояния сферы строительства и управления государственными капитальными вложениями

За период 2020 - 2022 годов достигнуты следующие основные результаты, оказывающие влияние на строительную отрасль:

- создана публично-правовая компания "Единый заказчик в сфере строительства", к функциям которой относится обеспечение строительства, реконструкции за счет средств федерального бюджета объектов капитального строительства государственной собственности Российской Федерации;
- расширены основания для перераспределения бюджетных ассигнований, предусмотренных на реализацию адресной программы, между годами и (или) объектами капитального строительства, мероприятиями (укрупненными инвестиционными проектами), объектами недвижимого имущества;
- введена практика опережающего финансового обеспечения за счет средств федерального бюджета строительства, реконструкции объектов капитального строительства, прежде всего в рамках дорожной деятельности, что позволяет ускорить строительство и ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства;
- реализованы мероприятия по компенсации в 2022 году за счет средств федерального бюджета удорожания строительства, реконструкции объектов капитального строительства в связи с ростом цен на строительные ресурсы;
- запущен механизм финансирования инфраструктурных проектов, источником финансового

	обеспечения которых являются бюджетные кредиты, предоставляемые из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации; ➤ установлены правила принятия решений о списании объектов незавершенного строительства или затрат, понесенных на незавершенное строительство объектов капитального строительства федеральной собственности, финансовое обеспечение которых осуществлялось за счет средств федерального бюджета; ➤ внедрена возможность направления застройщиками (техническими заказчиками) изменений, внесенных в проектную документацию, на повторную экспертизу, осуществляемую в форме экспертного сопровождения. Вместе с тем в сфере реализации комплексной государственной программы Российской Федерации "Строительство" (далее - Программа) сохраняются следующие основные проблемы: ➤ дефицит финансирования ежегодно формируемой адресной программы; ➤ низкий уровень ввода в эксплуатацию объектов капитального строительства, финансируемых с привлечением средств федерального бюджета; ➤ строительство объектов капитального строительства с низкими технико-экономическими показателями и энергоэффективностью; ➤ недостаточность принятых мер по обеспечению сбалансированности адресной программы для достижения результатов, установленных документами стратегического планирования Российской Федерации; ➤ длительность процедуры принятия решений об осуществлении капитальных вложений и включения объектов капитального строительства в адресную программу, а также перераспределения бюджетных ассигнований, предусмотренных на реализацию адресной программы; ➤ наличие большого количества объектов незавершенного строительства, финансовое обеспечение которых осуществлялось полностью или частично за счет средств федерального бюджета; ➤ позднее (во втором полугодии) принятие бюджетных обязательств, низкий уровень кассового исполнения бюджета по расходам, связанным с капитальными вложениями, и высокий объем остатков неиспользуемых бюджетных ассигнований на указанные цели по итогам финансового года.
Описание приоритетов и целей государственной политики в сфере строительства и управления государственными капитальными вложениями	Приоритетами государственной политики в сфере строительства и управления государственными капитальными вложениями являются: ➤ увеличение объемов строительства объектов современной инфраструктуры, необходимой для формирования комфортной и безопасной среды для проживания граждан; ➤ обеспечение долгосрочной сбалансированности адресной программы.

	На достижение указанных приоритетов направлены следующие цели государственной политики, которые должны быть достигнуты при реализации Программы: ➤ увеличение к 2027 году не менее чем в 1,5 раза объема ввода в эксплуатацию объектов капитального строительства, включенных (подлежащих включению) в адресную программу, по отношению к объему ввода таких объектов в 2022 году; ➤ сокращение к 2027 году не менее чем в 2 раза количества незавершенных объектов капитального строительства, включенных в федеральный реестр незавершенных объектов капитального строительства.
Задачи государственного управления и обеспечения национальной безопасности Российской Федерации в сфере строительства и управления государственными капитальными вложениями, способы их эффективного решения	Основными задачами Программы являются: ➤ обеспечение развития систем коммунальной инфраструктуры, а также транспортной, социальной, туристической и иной инфраструктуры в рамках реализации адресной программы, в том числе необходимой для формирования комфортной и безопасной среды для проживания граждан во всех населенных пунктах; ➤ повышение уровня транспортной безопасности; ➤ минимизация негативного воздействия строительной отрасли и жилищно-коммунального хозяйства на окружающую среду; ➤ экологическое оздоровление водных объектов. Способами эффективного решения указанных задач в сфере строительства и управления государственными капитальными вложениями являются: ➤ переход к среднесрочному (пятилетнему) планированию капитальных вложений, осуществляемых с привлечением средств федерального бюджета, путем формирования перечня объектов капитального строительства, мероприятий (укрупненных инвестиционных проектов), объектов недвижимого имущества; ➤ сокращение сроков и оптимизация процедур принятия решений (в том числе с исключением избыточных) при осуществлении капитальных вложений за счет средств федерального бюджета, а также процедур перераспределения бюджетных ассигнований на указанные цели; ➤ сокращение инвестиционно-строительного цикла; ➤ цифровизация процедур, применяемых при управлении государственными капитальными вложениями; ➤ расширение механизмов опережающего строительства и досрочного ввода объектов капитального строительства в эксплуатацию; ➤ создание и ведение федерального реестра незавершенных объектов капитального строительства, а также реализация мероприятий по сокращению количества таких объектов.

Комплексная государственная программа Российской Федерации "Строительство" включена в перечень нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по внутреннему государственному финансовому контролю

[р. III, "Перечень нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по внутреннему государственному финансовому контролю" \(утв. Казначейством России\) {КонсультантПлюс}](#)

По итогам заседания Совета по стратегическому развитию и национальным проектам в перечень поручений включен пункт об ускоренной реализации комплексной государственной программы Российской Федерации "Строительство"

["Перечень поручений по итогам заседания Совета по стратегическому развитию и национальным проектам" \(утв. Президентом РФ 26.01.2023 N Пр-144\) {КонсультантПлюс}](#)